

P R Z E D M I A R R O B Ó T

REMONTU STROPU POD WIDOWNIĄ
SALI TEATRALNEJ
TEATRU POLSKIEGO W WARSZAWIE
W RAMACH ZADANIA „MODERNIZACJA
STROPU PIWNICY POD WIDOWNIĄ SALI
TEATRALNEJ W OBIEKCIE ZABYTKOWYM
TEATRU POLSKIEGO IM. ARNOLDA
SZYFMANA W WARSZAWIE”

na działce ewidencyjnej numer 10/2 w obrębie 50405 w dzielnicy Śródmieście w Warszawie

Inwestor:



TEATR POLSKI IM. ARNOLDA SZYFMANA W WARSZAWIE
Ul. Karasia 2
00-327 Warszawa

Jednostka projektowa:



AUTORSKA PRACOWNIA ARCHITEKTURY CAD SP. Z O.O.
ul. Zamieniecka 46,
04-158 Warszawa
tel (22) 740 11 45, 740 11 50, fax. (22) 879 84 20,
e-mail: apacad@pro.onet.pl; www.apacad.pl

Opracował:

Łukasz Brycki

lipiec 2014, Warszawa

Przedmiar robót

Obiekt Remont stropu piwnicy pod widownią sali teatralnej w obiekcie zabytkowym Teatru Polskiego im. Arnolda Szyfmana
Kod CPV 45000000-7 - Roboty budowlane
Budowa ul. Karasia 2, 00-327 Warszawa
Inwestor Autorska Pracownia Architektury CAD Sp. z o.o.
Biuro kosztorysowe LB-PROJEKT Łukasz Brycki
ul. Toruńska 172a/17
85-817 Bydgoszcz
tel (52) 323 99 07

Sporządził Dariusz Kołcon
Sprawdził Łukasz Brycki

Bydgoszcz lipiec 2014 r.

*Rekomendacja Jakości dla programu do kosztorysowania Rodos
przyznana przez Stowarzyszenie Kosztorsantów Budowlanych, Warszawa, ul. Hoża 50*

Remont stropu piwnicy pod widownią sali teatralnej w obiekcie zabytkowym Teatru Polskiego im. Arnolda Szyfmana

Nr	Opis robót	Wartość
1.	Prace demontażowe	
2.	Naprawa i wzmocnienie konstrukcji żelbetowej	
3.	Usunięcie gruzu	
3.	Odtworzenie tras kablowych	
		Razem
		Podatek VAT
		Ogółem kosztorys

Remont stropu piwnicy pod widownią sali teatralnej w obiekcie zabytkowym Teatru Polskiego im. Arnolda Szyfmana

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1. Prace demontażowe				
1	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie czasowego przełożenia instalacji i zabezpieczenia instalacji	kpl	1,000
2	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie dokumentacji inwentaryzacyjnej instalacji	kpl	1,000
2. Naprawa i wzmocnienie konstrukcji żelbetowej				
3	KNR 4-01 0211/02	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1cm na sufitach (Krotność= 5) przyj. 30% powierzchni 183,33*0,30	m2 razem	54,999 54,999
4	KNR 2-02 0925/01	Zabezpieczenie folią otworów wentylacyjnych na czas piaskowania 0,40*0,30*(54+60+74+60+54)	m2 razem	36,240 36,240
5	KNR BC-02 0202/03	Czyszczenie strumieniowo - ściernie powierzchni betonowych sufitowych nie malowanych (piaskowanie) 183,33	m2 razem	183,330 183,330
6	KNR BC-02 0202/02	Czyszczenie strumieniowo - ściernie powierzchni betonowych pionowych nie malowanych (piaskowanie) 0,34*(1,93+3,71+3,61+2,24+3,34+3,28+4,35+4,35+4,45+4,45+2,11+2,11+2,21+2,21+4,26+4,26+4,25+4,25+3,75+3,75+3,67+3,66+4,25+4,25+4,26+4,26+2,21+2,24+2,09+2,09+4,45+4,45+4,35+4,35+3,31+3,23+2,13+3,60+5,88) 0,10*(2,86+2,86+2,86+2,86+2,76+2,76+3,08+3,08+2,76+2,76+2,79+2,79+2,75+2,75+3,05+3,05+2,73+2,73+2,76+2,76+2,88+2,88+2,72+2,72+3,05+3,05+2,72+2,72+2,83+2,83)	m2 m2 razem	46,784 8,520 55,304
7	KNR K-09 0101/06	Przygotowanie podłoża mineralnych betonowych przez czyszczenie odkurzacem przemysłowym powierzchni sufitów 183,33	m2 razem	183,330 183,330
8	KNR AT-27 0104/07	Wykonanie warstwy szpempnej 183,33	m2 razem	183,330 183,330
9	KNR BC-02 0213/03	Mechaniczna reprofiliacja (wypełnianie ubytków) powierzchni sufitowych konstrukcji betonowych przez natryskiwanie powłoki grubości 10mm metodą mokrą modyfikowaną zaprawą cementowo-polimerową zabezpieczeniem antykorozyjnym stali przyj. 30% powierzchni 183,33*0,3	m2 razem	54,999 54,999
10	KNR AT-20 0104/05	Zwiększanie nośności konstrukcji przez przyklejanie taśm z włókien węglowych na powierzchniach pionowych i "sufitowych"; długość naklejanych odcinków poniżej 6 m; taśma o szerokości 100 mm - taśma S1014 o przekroju 140mm2 1,79+3,83+3,60+2,11+2,11+4,45+4,35+3,34+3,75+4,25+4,26+2,22+2,23+4,26+4,25+3,67+3,27+4,35+4,45+2,08+1,95+3,68+3,60+2,02	m razem	79,870 79,870
11	KNR AT-20 0104/05	Zwiększanie nośności konstrukcji przez przyklejanie taśm z włókien węglowych na powierzchniach pionowych i "sufitowych"; długość naklejanych odcinków poniżej 6 m; taśma o szerokości 100 mm - taśma S1012 o przekroju 120mm2 2,21+2,87*20+3,04+3,11+3,18+3,05+2,36+2,92+2,79+2,87+2,79*30+2,72+2,76+3,10*33+2,79*29+2,76+2,73+2,72+2,24+2,93+3,10+3,05+2,99+2,87+2,87+2,81+2,83*18+2,83+2,76	m razem	442,920 442,920
12	KNR 2-02s 1115/05	Warstwa wygładzająca o gr. 5mm 183,33 0,34*(1,93+3,71+3,61+2,24+3,34+3,28+4,35+4,35+4,45+4,45+2,11+2,11+2,21+2,21+4,26+4,26+4,25+4,25+3,75+3,75+3,67+3,66+4,25+4,25+4,26+4,26+2,21+2,24+2,09+2,09+4,45+4,45+4,35+4,35+3,31+3,23+2,13+3,60+5,88) 0,10*(2,86+2,86+2,86+2,86+2,76+2,76+3,08+3,08+2,76+2,76+2,79+2,79+2,75+2,75+3,05+3,05+2,73+2,73+2,76+2,76+2,88+2,88+2,72+2,72+3,05+3,05+2,72+2,72+2,83+2,83)	m2 m2 m2 razem	183,330 46,784 8,520 238,634
13	KNNR 2 0904/04	Przygotowanie podłoża na stropach - gruntowanie mechaniczne 183,33	m2 razem	183,330 183,330
14	KNNR 2 0905/04	Przygotowanie podłoża na podciągach - gruntowanie mechaniczne		

Remont stropu piwnicy pod widownią sali teatralnej w obiekcie zabytkowym Teatru Polskiego im. Arnolda Szyfmana

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		0,34*(1,93+3,71+3,61+2,24+3,34+3,28+4,35+4,35+4,45+4,45+2,11+2,11+2,21+2,21+4,26+4,26+4,25+4,25+3,75+3,75+3,67+3,66+4,25+4,25+4,26+4,26+2,21+2,24+2,09+2,09+4,45+4,45+4,35+4,35+3,31+3,23+2,13+3,60+5,88)	m2	46,784
		0,10*(2,86+2,86+2,86+2,86+2,76+2,76+3,08+3,08+2,76+2,76+2,79+2,79+2,75+2,75+3,05+3,05+2,73+2,73+2,76+2,76+2,88+2,88+2,72+2,72+3,05+3,05+2,72+2,72+2,83+2,83)	m2	8,520
		razem	m2	55,304
15	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie warstwy ogniochronnej konstrukcji żelbetowej za pomocą natrysku zaprawy ogniochronnej na bazie włókien wełny mineralnej gr. 15mm na uprzednio przygotowanym podłożu 183,33	m2	183,330
		0,34*(1,93+3,71+3,61+2,24+3,34+3,28+4,35+4,35+4,45+4,45+2,11+2,11+2,21+2,21+4,26+4,26+4,25+4,25+3,75+3,75+3,67+3,66+4,25+4,25+4,26+4,26+2,21+2,24+2,09+2,09+4,45+4,45+4,35+4,35+3,31+3,23+2,13+3,60+5,88)	m2	46,784
		0,10*(2,86+2,86+2,86+2,86+2,76+2,76+3,08+3,08+2,76+2,76+2,79+2,79+2,75+2,75+3,05+3,05+2,73+2,73+2,76+2,76+2,88+2,88+2,72+2,72+3,05+3,05+2,72+2,72+2,83+2,83)	m2	8,520
		0,34*(1,93+3,71+3,61+2,24+3,34+3,28+4,35+4,35+4,45+4,45+2,11+2,11+2,21+2,21+4,26+4,26+4,25+4,25+3,75+3,75+3,67+3,66+4,25+4,25+4,26+4,26+2,21+2,24+2,09+2,09+4,45+4,45+4,35+4,35+3,31+3,23+2,13+3,60+5,88)	m2	46,784
		0,10*(2,86+2,86+2,86+2,86+2,76+2,76+3,08+3,08+2,76+2,76+2,79+2,79+2,75+2,75+3,05+3,05+2,73+2,73+2,76+2,76+2,88+2,88+2,72+2,72+3,05+3,05+2,72+2,72+2,83+2,83)	m2	8,520
		razem	m2	293,938
		3. Usunięcie gruzu		
16	KNR 4-01 0106/04	Usunięcie z budynku gruzu i ziemi bez względu na kategorię z parteru 54,999*0,05	m3	2,750
		razem	m3	2,750
17	KNR 4-04 1103/04	Transport gruzu z terenu rozbiórki samochodem ciężarowym na odległość 1km mechanicznie ładowanego i wyładowanego 54,999*0,05	m3	2,750
		razem	m3	2,750
18	KNR 4-04 1103/05	Transport gruzu z terenu rozbiórki samochodem ciężarowym na odległość 1km mechanicznie ładowanego i wyładowanego - nakłady uzupełniające na każdy dalszy rozpoczęty km ponad 1km odległości (Krotność= 9) 54,999*0,05	m3	2,750
		razem	m3	2,750
19	Kalkulacja indywidualna	Opłata - Obwieszczenie Ministra Środowiska z dnia 13 sierpnia 2013r w sprawie wysokości stawek opłat za korzystanie ze środowiska w roku 2014 - 17 05 04 - Odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów 2,75*1,60	t	4,400
		razem	t	4,400
		3. Odtworzenie tras kablowych		
20	Kalkulacja indywidualna	Odtworzenie tras kablowych przy pomocy koryt z blachy ocynkowanej i rozmieszczenie istniejących kabli i przewodów	m2	300,000