

INFORMACJA O ZMIANACH W SIWZ
oraz
ODPOWIEDZI NA ZAPYTANIA

Sygn. ZAM.231.8.3.2014

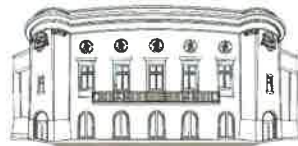
Warszawa, dnia 23 lipca 2014r.

Zamawiający informuje, że działając w trybie art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. 2013 poz. 907, z późn. zm.), zwanej dalej ustawą, w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego o sygnaturze ZP/TP-8/231/2014 prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej poniżej kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy, na: „**Dostawę ciepła z sieci ciepłowniczej wraz z usługą przesyłową ciepła do obiektu Teatru Polskiego im. Arnolda Szyfmana w Warszawie, przy ul. Karasia 2 na potrzeby centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej**”, po uwzględnieniu otrzymanych pytań i uwag, wprowadził kolejne zmiany do treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami, w poniższym zakresie:

1. Ust. 4 *Rozdział 1. Opis przedmiotu zamówienia* w treści SIWZ → został odpowiednio zmieniony;
2. Ust. 2.2. punkty d) i e) *Rozdział 2. Istotne postanowienia umowy* w treści SIWZ → zostały wykreślone;
3. Ust. 4.4.1 i 4.4.4 *Rozdział 3. Instrukcja dla Wykonawców* w treści SIWZ → zostały odpowiednio zmienione;
4. Ust. 5.5.1 *Rozdział 3. Instrukcja dla Wykonawców* w treści SIWZ → został odpowiednio zmieniony;
5. Ust. 1 na stronie drugiej Załącznika nr 2 *Formularz ofertowy* → został odpowiednio skorygowany;
6. Załącznik nr 6 do SIWZ *Istotne postanowienia umowy* → został skorygowany w poniższym zakresie:
 - a) Ust. 1 i 2 paragrafu 2 → został odpowiednio zmieniony;
 - b) Ust. 4 paragrafu 3 → został odpowiednio zmieniony;
 - c) Ust. 5 paragrafu 3 → został odpowiednio zmieniony;
 - d) Ust. 7 paragrafu 3 → został odpowiednio uzupełniony;
 - e) Ust. 9 paragrafu 3 → został odpowiednio zmieniony;
 - f) Ust. 1 lit. g) paragrafu 4 → został odpowiednio zmieniony;

00-327 Warszawa, ul. Karasia 2, NIP 525-000-97-66, PKO Bank Polski S.A. 79 1020 1026 0000 1002 0197 9376
sekretariat: 022 826 48 80, centrala: 022 826 92 71

Teatr Polski jest jednostką organizacyjną Samorządu Województwa Mazowieckiego



TEATR POLSKI
IM. ARNOLDA SZYFMANA
W WARSZAWIE

- g) Ust. 1 lit. h) paragrafu 4 → został odpowiednio zmieniony;
- h) Ust. 2 paragrafu 4 → został odpowiednio uzupełniony;
- i) Ust. 1 paragrafu 6 → został odpowiednio zmieniony;
- j) Ust. 9 paragrafu 6 → został odpowiednio zmieniony;
- k) Ust. 4 paragrafu 7 → został wykreślony;
- l) Ust. 4 paragrafu 9 → został odpowiednio uzupełniony;
- m) Ust. 4 lit. d) i e) paragrafu 9 → zostały wykreślone;
- n) Ust. 7 paragrafu 9 → został odpowiednio zmieniony.

Wszelkie zmiany zostały zaznaczone czerwoną czcionką.

Pozostałe zapisy SIWZ pozostają bez zmian.

Zamawiający informuje także, że działając w trybie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. 2013 poz. 907, z późn. zm.) zwanej dalej ustawą, udziela odpowiedzi na zapytania, które wpłynęły w ramach przedmiotowego postępowania:

Zapytanie nr 1

Zwracamy się z prośbą o zmianę § 3 ust. 5 Załącznika nr 6 do SIWZ - Istotnych Postanowień Umowy polegającą na wykreśleniu dotychczasowych zapisów niniejszego ustępu i wprowadzeniu następujących:

„5. Zobowiązania finansowe **Zamawiającego** wobec **Wykonawcy** regulowane będą na podstawie faktur wystawionych przez **Wykonawcę** w sposób następujący:

- 1) faktury z tytułu wykonania Umowy (za dostarczone ciepło) **Wykonawca** wystawiał będzie do drugiego roboczego dnia miesiąca, następującego po okresie rozliczeniowym i dostarczał odbiorcy nie później niż na 7 dni przed upływem terminu płatności;
- 2) po wykonaniu usługi – w przypadku pozostałych opłat.

Okresem rozliczeniowym jest miesiąc kalendarzowy.

- Za dostarczone **Zamawiającemu** ciepło lub wykonaną usługę **Wykonawca** będzie wystawiać faktury na:

Należności z wystawionych faktur **Zamawiający** będzie regulował na konto bankowe **Wykonawcy** wskazane w fakturze, w terminie do 21 dnia miesiąca, następującego po okresie rozliczeniowym, za który została wystawiona faktura.”.

00-327 Warszawa, ul. Karasia 2, NIP 525-000-97-66, PKO Bank Polski S.A. 79 1020 1026 0000 1002 0197 9376
sekretariat: 022 826 48 80, centrala: 022 826 92 71

Teatr Polski jest jednostką organizacyjną Samorządu Województwa Mazowieckiego

Mazowsze.
serce Polski

Odpowiedź nr 1

Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie proponowanej zmiany.

Zapytanie nr 2

Zwracamy się z prośbą o zmianę § 3 ust. 10 Załącznika nr 6 do SIWZ - Istotnych Postanowień Umowy polegającą na wykreśleniu dotychczasowych zapisów niniejszego ustępu i wprowadzeniu następujących: „*Terminem zapłaty jest uznanie konta Wykonawcy.*”

Odpowiedź nr 2

Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie proponowanej zmiany.

Nowe brzmienie § 3 obecnie ust. 9 znajduje się w treści Załącznika nr 6 do SIWZ - Istotnych Postanowień Umowy → po zmianach z dnia 23 lipca 2014r.

Zapytanie nr 3

Zwracamy się z prośbą o zmianę § 4 ust.1.lit. g) Załącznika nr 6 do SIWZ - Istotnych Postanowień Umowy polegającą na wykreśleniu słowa „12 godzin” i zmianą na „24 godzin”.

Odpowiedź nr 3

Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie proponowanej zmiany.

Zapytanie nr 4

Zwracamy się z prośbą o zmianę § 4 ust.1.lit. h) Załącznika nr 6 do SIWZ - Istotnych Postanowień Umowy polegającą na wykreśleniu słowa „7-dniowym wyprzedzeniem” i zmianą na „co najmniej 10 dni przed przerwą.”.

Odpowiedź nr 4

Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie proponowanej zmiany.

Zapytanie nr 5

Zwracamy się z prośbą o wykreślenie treści § 4 ust. 2 Załącznika nr 6 do SIWZ - Istotnych Postanowień Umowy bowiem wskazany zapis jest zbyt szeroki, może powodować odpowiedzialność Wykonawcy za szkody, które wynikły nie z jego winy.

Odpowiedź nr 5

Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie treści § 4 ust. 2.

Niemniej tytułem doprecyzowania zapisu, Zamawiający wprowadza uzupełnienie, w wyniku czego zapis tego ustępu otrzymuje następujące brzmienie: „Wykonawca odpowiada za wszelkie szkody powstałe **z przyczyn leżących po jego stronie** w związku z wykonaniem albo niewykonaniem przedmiotu Umowy.”.

Zapytanie nr 6

Zwracamy się z prośbą o zmianę § 6 ust.1 Załącznika nr 6 do SIWZ - Istotnych Postanowień Umowy polegającą na wykreśleniu słowa Taryfie i zastąpienie następującą treścią: „w §44 Rozporządzenia Taryfowego Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 17 września 2010 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. z 2010 r., Nr. 194 poz. 1291).”.

Odpowiedź nr 6

Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie proponowanej zmiany.

Zapytanie nr 7

Zwracamy się z prośbą o zmianę § 6 ust.9 Załącznika nr 6 do SIWZ - Istotnych Postanowień Umowy polegającą na wykreśleniu dotychczasowych zapisów niniejszego ustępu i wprowadzeniu następujących: „*Zmiana Mocy Zamówionej następować będzie na pisemny wniosek Odbiorcy. Zgłoszenie wniosku zmniejszającego Moc Zamówioną będzie mogło nastąpić nie częściej niż jeden raz w okresie 12 miesięcy. Zamiana mocy nastąpi od 2-go miesiąca po miesiącu złożenia wniosku. Wnioski złożone w okresie od 01 listopada danego roku do 31 października roku następnego zostaną uwzględnione w rozliczeniach pomiędzy Stronami począwszy od 01 stycznia kolejnego roku.*

Zmiana wielkości Mocy Zamówionej powinna być zgodna z projektem wymiany bądź regulacji instalacji centralnego ogrzewania, wykonanym na zlecenie i koszt Odbiorcy.”.

Odpowiedź nr 7

Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie proponowanej zmiany.

Zapytanie nr 8

Zwracamy się z prośbą o wykreślenie w całości treści § 9 ust. 7 Załącznika nr 6 do SIWZ - Istotnych Postanowień Umowy bowiem postanowienia „korzystne dla Zamawiającego” nie zostały przez Zamawiającego doprecyzowane i wyjaśnione.

Odpowiedź nr 8

Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie treści § 9 ust. 7.

Niemniej tytułem doprecyzowania zapisu, Zamawiający wprowadza zmianę, w wyniku czego zapis tego ustępu otrzymuje następujące brzmienie: „W razie sprzeczności postanowień Ogólnych warunków umowy Wykonawcy z postanowieniami Umowy, zastosowanie mają postanowienia **Umowy**.”.

Zapytanie nr 9

Czy istnieje możliwość określenia parametrów technicznych, tj. „Szczegółowego Opisu Przedmiotu Zamówienia” (Załącznik nr 1 do SIWZ) na załączonym do niniejszego pisma, druku Zlecenia na dostarczanie ciepła do obiektu zasilanego z węzła ciepłego rozliczanego wg wskazań układu pomiarowo - rozliczeniowego?

Odpowiedź nr 9

Tak, istnieje taka możliwość.

Zapytanie nr 10

Czy Zamawiający dopuszcza zmianę terminu regulowania należności, określonego w § 3 pkt 6 „Istotnych Postanowień Umowy” (Załącznik nr 6 do SIWZ), w następujący sposób: „Należności wynikające z faktur VAT, Odbiorca płacił będzie Sprzedawcy w terminie do 17 dnia miesiąca, następującego po okresie rozliczeniowym, za który została wystawiona faktura VAT, przy czym Sprzedawca wystawiał będzie faktury do drugiego roboczego dnia miesiąca, następującego po okresie rozliczeniowym i dostarczał Odbiorcy nie później niż na 7 dni przed upływem terminu płatności.”?

Odpowiedź nr 10

Patrz odpowiedź na pytanie nr 1.

Nowe brzmienie § 3 obecnie ust. 5 znajduje się w treści Załącznika nr 6 do SIWZ - Istotnych Postanowień Umowy → po zmianach z dnia 23 lipca 2014r.

Zapytanie nr 11

Prosimy o wykreślenie w § 4 punktu 2 „Istotnych Postanowień Umowy” (Załącznik nr 6 do SIWZ) gdyż wskazany zapis jest zbyt szeroki, może powodować odpowiedzialność Wykonawcy za szkody, które wynikły nie z jego winy.

Odpowiedź nr 11

Patrz odpowiedź na pytanie nr 5.

Nowe brzmienie § 4 ust. 2 znajduje się w treści Załącznika nr 6 do SIWZ - Istotnych Postanowień Umowy → po zmianach z dnia 23 lipca 2014r.

Zapytanie nr 12

Prosimy o odniesienie się do możliwości rozszerzenia zapisu w § 6 pkt 9 "Istotnych Postanowień Umowy" (Załącznik nr 6 SIWZ) w kontekście zmiany warunków technicznych dostarczania ciepła określonych w zleceniu, co odbywa się w trybie złożenia nowego zlecenia oraz jego akceptacji przez Sprzedawcę i nie wymaga zmiany Umowy kompleksowej. Nowe zlecenie przyjęte do realizacji dla danego obiektu zastępuje dotychczasowe zlecenie i wchodzi w życie z datą określoną w nowym zleceniu.

Przy czym prosimy o uwzględnienie w umowie zapisu dotyczącego możliwości zmiany mocy zamówionej, tak aby jego brzmienie było zgodne z przepisem § 41. 1. rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 17 września 2010 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz.U.10.194.1291), tj.: zamówiona moc cieplna jest ustalana przez odbiorcę co najmniej na okres 12 miesięcy i może być zmieniona wyłącznie w terminie ustalonym w umowie kompleksowej dostarczania ciepła (z określeniem terminu, w którym wniosek może być złożony).

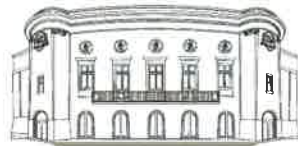
Odpowiedź nr 12

Patrz odpowiedź na pytanie nr 7.

Nowe brzmienie § 6 ust. 9 znajduje się w treści Załącznika nr 6 do SIWZ - Istotnych Postanowień Umowy → po zmianach z dnia 23 lipca 2014r.

Zapytanie nr 13

1. Prosimy o wyjaśnienie zapisu określonego w § 3 pkt 4 „Istotnych Postanowień Umowy” (Załącznik nr 6 do SIWZ), czy możemy rozumieć, że Taryfa zatwierdzona przez URE będzie obowiązywała dla Państwa umowy od dnia jej wejścia w życie?
2. Czy akceptują Państwo zmianę wartości umowy w związku ze zmianą cen i stawek opłat wynikającą ze zmiany „Taryfy dla ciepła Dalkia Warszawa S.A.”, sporządzonej zgodnie z ustawą z dnia 10 kwietnia 1997r. Prawo energetyczne (Dz. U. Nr 153, poz. 1504, ze zm.) i zatwierdzonej w postępowaniu przed Prezesem Urzędu Regulacji Energetyki. Jako, że taryfa ulega zmianie co najmniej raz w roku, nie możemy zagwarantować stałej ceny w czasie realizacji umowy. Prosimy zatem o Państwa stanowisko w zakresie możliwości dostosowania SIWZ do obowiązującego prawa.



TEATR POLSKI

IM. ARNOLDA SZYFMANA

W WARSZAWIE

Odpowiedź nr 13

1. Zamawiający potwierdza, że Taryfa zatwierdzona przez Urząd Regulacji Energetyki będzie obowiązywała Teatr, jako stroną umowy od dnia wejścia jej w życie.
2. Tak. W takim przypadku całkowita wartość Umowy, o której mowa w § 3 ust.1 „Istotnych Postanowień Umowy” (Załącznik nr 6 do SIWZ) nie ulegnie zmianie.

Zapytanie nr 14

Czy Zamawiający dopuszcza zastąpienie zapisu określonego w § 3 pkt 5 „Istotnych Postanowień Umowy” (Załącznik nr 6 do SIWZ) na następujący: „O zmianie cen i stawek opłat określonych w zatwierdzonej Taryfie lub wynikającej ze zmieniających się warunków ekonomicznych, Wykonawca powiadomi Zamawiającego na piśmie, w ciągu okresu rozliczeniowego od dnia wejścia jej w życie.” – zapis ten jest zgodny z ustawą Prawo Energetyczne.

Odpowiedź nr 14

Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie proponowanej zmiany.

Nowe brzmienie § 3 obecnie ust. 4 znajduje się w treści Załącznika nr 6 do SIWZ - Istotnych Postanowień Umowy → po zmianach z dnia 23 lipca 2014r.

Zapytanie nr 15

Prosimy o wykreślenie w § 7 punktu 3 i 4 „Istotnych Postanowień Umowy” (Załącznik nr 6 do SIWZ).

Odpowiedź nr 15

Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie treści § 7 ust. 3, wyraża natomiast zgodę na wykreślenie treści § 7 ust. 4.

Zapytanie nr 16

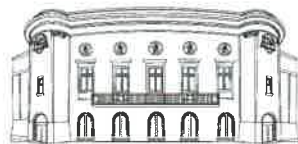
Prosimy o wyjaśnienie § 9 pkt 4 ppkt. d) „Istotnych Postanowień Umowy” (Załącznik nr 6 do SIWZ) w kontekście § 3 pkt. 4.

Odpowiedź nr 16

Zamawiający niniejszym wykreśla § 9 ust. 4 pkt d) z treści Załącznika nr 6 do SIWZ - Istotnych Postanowień Umowy.

00-327 Warszawa, ul. Karasia 2, NIP 525-000-97-66, PKO Bank Polski S.A. 79 1020 1026 0000 1002 0197 9376
sekretariat: 022 826 48 80, centrala: 022 826 92 71

Teatr Polski jest jednostką organizacyjną Samorządu Województwa Mazowieckiego



TEATR POLSKI
IM. ARNOLDA SZYFMANA
W WARSZAWIE

Zapytanie nr 17

Prosimy o dopisanie w § 9 pkt 4 ppkt. b) „Istotnych Postanowień Umowy” (Załącznik nr 6 do SIWZ) „przedłużenia terminu realizacji Umowy, w przypadku niewyczerpania jej wartości, zmiana ta wymaga podpisania aneksu do Umowy.”

Odpowiedź nr 17

Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie proponowanej zmiany.

Zapytanie nr 18

Prosimy o wyjaśnienie § 9 pkt 4 ppkt. e) „Istotnych Postanowień Umowy” (Załącznik nr 6 do SIWZ). Klasyfikacja węgła odbywa się na podstawie regulacji ujętych w Rozporządzeniu o taryfach - rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 17 września 2010r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. z 2010 r. Nr 194, poz.1291).

Odpowiedź nr 18

Zamawiający niniejszym wykreśla § 9 ust. 4 pkt e) z treści Załącznika nr 6 do SIWZ - Istotnych Postanowień Umowy.

Niniejszy dokument wraz z uaktualnioną wersją SIWZ oraz załączników [uwzględniającą także zmianę terminu składania ofert], o których mowa w ust 1-6 powyżej na str. 1 i 2 dokumentu - dostępne będą na stronie internetowej Zamawiającego www.teatrpolski.waw.pl / zakładka BIP – począwszy od dnia dzisiejszego, tj. 23 lipca br.

Ponadto w tym samym terminie i miejscu na stronie internetowej Zamawiającego dostępny będzie dokument *Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia* nr 246586-2014. zamieszczony na stronie UZP w dniu 23 lipca 2014r. – uwzględniający zmiany dotyczące możliwości dokonania zmian postanowień zawartej umowy.

MAREK SZYJKO

Zastępca Dyrektora Naczelnego
- Dyrektor ds. Administracyjno - Ekonomicznych
Teatru Polskiego im. A. Szyfmana w Warszawie

00-327 Warszawa, ul. Karasia 2, NIP 525-000-97-66, PKO Bank Polski S.A. 79 1020 1026 0000 1002 0197 9376
sekretariat: 022 826 48 80, centrala: 022 826 92 71

Teatr Polski jest jednostką organizacyjną Samorządu Województwa Mazowieckiego